ROMÂNIA
BISTRIȚA –NĂSĂUD
COMUNA SÂNMIHAIU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

înscrierea in Sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui teren având categoria de folosință neproductiv, în suprafață de 2000 mp. , situat pe raza localității Sânmihaiu de Câmpie, în domeniul public al comunei Sânmihaiu de Câmpie.

Consiliul Local Sânmihaiu de Câmpie întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2024, în prezența a 9 membrii din totalul de 9 consilieri din Componența Consiliuli Local.

Având în vedere:

Referatul întocmit de către inițiatorul Proiectului de hotarâre, domnul Mate Ioan, înregistrat sub numărul 158 din 27.01.2025;

Raportul compartimentului de specialitate –Compartiment agricol,cadastru și urbanism, reprezentat prin domnul Rus Adrian, înregistrat sub numărul 151 din 27.01.2025

Documentația tehnică cadastrală intocmită de către domnul Timofei Filimon, autorizația RO –B-F nr. 1573 , referitoare la inscrierea în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui teren categoria neproductiv in suprafață de 2000 mp.;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Sânmihaiu de Câmpie inregistrate sub numerele ;

Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sânmihaiu de Câmpie nr.37 /2010;

Prevederile art. 8 , alin. (1), litera „b" din din Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată;

Prevederile art. 4 din Legea nr. 18 / 1991, privind fondul funciar republicată;

Ținând cont de prevederile:

- art. 879, alin. (2) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil republicat cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, lit. „e" și art. 130, alin. (1),lit. „a"din Anexa la Ordinul nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7 /1996 , Legea cadastrului și a publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare

Avizul favorabil / nefavorabil al proiectului de hotărâre cu privire înscrierea in Sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui teren având categoria de folosință neproductiv, în suprafață de 2000 mp. , situat pe raza localității Sânmihaiu de Câmpie, în domeniul public al comunei Sânmihaiu de Câmpie, înregistrat sub nr. 7/30.04.2025.

În baza prevederilor deispozițiilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), litera „c",art. 136, alin. (8), art. 139, alin. (3), lit. „g" și art. 196, alin. (1), lit. „a" și art. 289din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ actualizat.

H O T A R Ă Ș T E :

Art. 1 (1) Se aprobă înscrierea in Sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui teren având categoria de folosință neproductiv , in suprafață de 2000 mp.situat pe raza localității Sânmihaiu de Câmpie, teren intravilanul 1110 mp. / teren extravilanul 890 mp. Sânmihaiu de Câmpie în domeniul public al comunei Sânmihaiu de Câmpie.

(2) Se declară bun de uz și interes public local, imobilul teren în suprafață de 2000 mp., menționat la aliniatul nr. 1.

(3) Definitifarea juridică a bunului menționat la alin. 1 se face în scopul cuprinderii imobilului in proiectul de introducere a rețelei de apă în comuna Sânmihaiu de Câmpie

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Sânmihaiu de Câmpie, domnul Mate Ioan.

Art. 3 După inscrierea în CF, a imobilului sus menționat se va proceda la actualizarea si complectarea bunurilor care alcătuiesc inventarul domeniului public al comunei Sânmihaiu de Câmpie de către Comisia specială de inventariere a domeniului public al comunei Sânmihaiu de Câmpie.

Art. 4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi „pentru", ___ voturi „împotrivă", ___ abțineri.

Art.5 Hotărârea se comunică cu:

Instituția Prefectului Județul Bistrița – Năsăud;

Primarul comunei Sânmihaiu de Câmpie;

Compartimentul Agricol – Cadastru și Urbanism din cadrul instituției;

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Beclean

Președinte de ședință,
Cioci Danil
[redacted]

ROMÂNIA
JUD. BISTRIȚA-NĂSĂUD, COMUNA SÂNMIHAIU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general,
[redacted]

Hotărârea nr. 13 din 30.04.2025
a Consiliului Local Sânmihaiu de Câmpie